

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
Poslovni broj spisa: **10 St-591/2021**

**SIMPLEX EXTRA d.o.o.**

Poreč, Mate Vlašića 20  
OIB: 36693883923

**Adresa za dostavu pismena:**

Privremeni stečajni upravitelj  
Jasna Kučević  
Pula, Kaštanjer 64  
GSM: 098 435 903  
E-mail: jasnakucevic9@gmail.com

**I Z V J E Š Ć E**  
**privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku**

---

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, Posl. broj: 10 St-591/2021-8 od 22. listopada 2021. godine imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SIMPLEX EXTRA d.o.o. Poreč, Mate Vlašića 20, OIB: 36693883923. Privremeni stečajni upravitelj podnosi ovo izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka.

**I. OPĆI PODACI O DUŽNIKU**

Tvrtka: SIMPLEX EXTRA društvo s ograničenom odgovornošću za nekretnine i putnička agencija  
Skrraćena tvrtka: SIMPLEX EXTRA d.o.o.  
Sjedište: Poreč, Mate Vlašića 20  
OIB: 36693883923  
Temeljni kapital: 20.000,00 kn  
Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću  
Osnivači/članovi društva: Baljinder Singh Dulay, Velika Britanija i Sj. Irska, B67 59H, West Midlands, Warley, 10 Thuree Road, jedini osnivač d.o.o.  
Osoba ovlaštena za zastupanje društva: Baljinder Singh Dulay, Velika Britanija i Sj. Irska, B67 59H, West Midlands, Warley, 10 Thuree Road, član uprave zastupa društvo samostalno i pojedinačno.

**II. PRIJEDLOG ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnio je vjerovnik Republika Hrvatska, u bitnome navodeći da dužnik na dan 19.08.2021.g. ima dospjelu tražbinu prema dužniku u iznosu od 138.121,70 kn, te da prema podacima iz bilance za 2020.g. ima evidentiranu dugotrajnu imovinu u iznosu od 2.770.463,00 kn te kratkotrajnu imovinu u iznosu od 5.927.916,00 kn (navedene stavke dugotrajne i kratkotrajne imovine ne odgovaraju iznosima navedenim u Bilanci dužnika sa stanjem na 31.12.2021.g.).

### III. RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Privremeni stečajni upravitelj obavio je slijedeće radnje:

- Od osobe ovlaštene za zastupanje dužnika, člana uprave Baljinder Singh Dulay, Velika Britanija i Sj. Irska, B67 59H, West Midlands, Warley, 10 Thuree Road, zatraženo je da privremenom stečajnom upravitelju omogući pregled poslovnog prostora i dopusti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, kako bi privremeni stečajni upravitelj podnio sudu izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka.
- Preporučena pošiljka upućena na adresu sjedišta dužnika vraćena je privremenom stečajnom upravitelju sa napomenom „obaviješten nije podigao pošiljku“ 03.11.2021. Podnesak privremenog stečajnog upravitelja sa zahtjevom za pregled dužnikovog poslovnog prostora i uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i povratnica Hrvatske pošte, prilažu se kao Prilog 1. i Prilog 2. ovog Izvješća.
- zakonski zastupnik dužnika nije dostavio zatraženu poslovnu dokumentaciju privremenom stečajnom upravitelju niti mu je omogućio uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika.
- izvršena je provjera podataka o vlasništvu nekretnina dužnika kod Općinskog suda u Poreču i Općinskog suda u Puli.
- izvršena je provjera vlasništva motornih vozila dužnika kod CVH STP Pula.
- izvršena je provjera radnopravnog statusa zaposlenika kod HZMO Područni ured Pula.
- od Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Pazin, Ispostava Poreč zatraženi su podaci za poreznog obveznika.

Radnopravni odnosi kod dužnika

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (HZMO), Područni ured u Puli od dana 03.11.2021. utvrđeno je da dužnik u evidencijama HZMO nije registriran kao obveznik doprinosa za radnike, što znači da nema prijavljenih radnika. Potvrda HZMO prilaže se u privitku ovog izvješća, kao Prilog 3.

### IV. IMOVINA DUŽNIKA

Prema potvrdi Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Poreč od 26.11.2021. dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti Općinskog suda u Pazinu. Potvrda Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Poreč od 26.11.2021 prilaže se u privitku ovog izvješća, kao Prilog 4.

Prema potvrdi Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pula od 26.11.2021. dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti Općinskog suda u Puli. Potvrda Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pula od 29.10.2021 prilaže se u privitku ovog izvješća, kao Prilog 5.

Prema Uvjeranju CVH STP "Pula" od 12.11.2021.g. dužnik u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila nije evidentiran kao vlasnik vozila. Uvjeranje CVH STP Pula od 12.11.2021.g. prilaže se u prilogu ovog izvješća, kao Prilog 6.

Financijski izvještaj dužnika za 2020.g.

Uvidom u posljednji javno objavljen Financijski izvještaj dužnika za 2020.g. (Bilanca na dan 31.12.2020., Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.2020. do 31.12.2020., Bilješke uz financijske izvještaje za 2020.g.) utvrđeno je da ukupna vrijednost imovine dužnika na 31.12.2020.g. iznosi 5.610.829,00 kn, a čine je stavke dugotrajne i kratkotrajne imovine. Dužnik u bilanci na dan 31.12.2020.g. ima prikazanu slijedeću imovinu:

#### Dugotrajna imovina

Dugotrajna imovina iskazana je u iznosu od 3.881.315,00 kn.

Prema podacima iskazanim u javno objavljenim bilješkama poduzetnika za 2020. g. dugotrajnu materijalnu imovinu čine:

ulaganja u nekretnine	3.868.801,00 kn (dvije kamene vile u k.o. Svetvinčenat)
oprema	12.514,00 kn

#### Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina iskazana je u iznosu od 1.729.514,00 kn, a čine je:

Prema podacima iskazanim u javno objavljenim bilješkama poduzetnika za 2020. g. dugotrajnu materijalnu imovinu čine:

zalihe trgovačke robe	1.281.400,00 kn
potraživanja (od kupaca)	446.610,00 kn
potraživanja (od države)	1.046,00 kn
novac na računu	165,94 kn

Nedostaju podaci o zalihama trgovačke robe (opis, vrsta, količina i sl.) te nije moguće utvrditi stvarno stanje zaliha i postojanje istih na dan sastavljanja ovog izvješća.

Privremenom stečajnom upravitelju nije dostavljena dokumentacija o novčanim potraživanjima dužnika od kupaca (naziv kupaca, otvorene stavke, ugovori, računi, instrumenti osiguranja naplate, podatke o eventualnoj zastari, instrumente osiguranja naplate, mjenice, zadužnice, založna prava i sl.) na temelju koje bi se navedena potraživanja mogla naplatiti ili utužiti, te je njihova naplata upitna. Potraživanja dužnika od državnih institucija nisu realno iskazana budući da dužnik ima iskazane i obveze prema državi. Stanje novčanih sredstava na računu dužnika na dan 31.12.2020. godine iskazano je u iznosu od 165,94 kn. Obzirom da je žiro račun dužnika u blokadi, proizlazi da novca na računu više nema.

Dužnik u bilanci ima iskazane dugoročne obveze na dan 31.12.2020. u iznosu od 1.678.235,00 kn, te kratkoročne obveze u iznosu od 3.600.411,00 kn. Dužnik je u poslovnoj 2020.g. iskazao dobit u poslovanju u iznosu od 191.692,00. U prilogu ovog izvješća se prilaže Financijski izvještaj dužnika za 2020.g. (Bilanca na dan 31.12.2020., Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.2020. do 31.12.2020., Bilješke uz financijske izvještaje za 2020.g.) kao Prilog 7., Prilog 8. i Prilog 9.

Privremeni stečajni upravitelj nije uspio stupiti u kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika, niti mu je isti omogućio uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika. Privremenom stečajnom upravitelju nisu dostupni knjigovodstveni podaci niti knjigovodstvene isprave o poslovanju dužnika nakon 31.12.2020.g.

Iz Prijave poreza na dodanu vrijednost za mjesec svibanj, lipanj i srpanj 2020.g. koja je priložena uz prijedlog predlagatelja Republike Hrvatske razvidno je da je u 2021.g. kod dužnika izvršena isporuka dobara i usluga koje su oporezive PDV-om, što znači da je tijekom 2021.g. došlo do promijena u stanju imovine dužnika u odnosu na imovinu dužnika koja je iskazana u bilanci dužnika za poslovnu 2020.g.

Prema potvrdi Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pula od 26.11.2021. dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti Općinskog suda u Puli, što može znači da je dugotrajna materijalna imovina dužnika koju čine ulaganja u nekretnine (dvije kamene vile u k.o. Svetvinčenat) u međuvremenu otuđena/prodana.

## **V. MIŠLJENJE I PRIJEDLOG PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Na temelju raspoložive dokumentacije i podataka koji su prikupljeni tijekom prethodnog postupka privremeni stečajni upravitelj je utvrdio slijedeće:

1. da dužnik na području nadležnosti Općinskog suda u Pazinu, Stalna služba u Poreču i Općinskog suda u Puli nije vlasnik, suvlasnik ili ovlaštenik prava na nekretninama.
2. da dužnik u službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Privremeni stečajni upravitelj predlaže da predlagatelj vjerovnik Republika Hrvatska, službenim putem pribavi Ugovor o kupoprodaji nekretnina, iskazanih u bilanci dužnika na 31.12.2020.g., kao ulaganja u nekretnine (dvije kamene vile u k.o. Svetvinčenat) u iznosu od 3.868.801,00 kn, s obzirom da privremeni stečajni upravitelj nema podataka (osim k.o. Svetvinčenat o navedenim nekretninama broju k.č. zk.ul. i sl. Obzirom da nedostaju podaci o poslovanju dužnika nakon 31. prosinca 2020. godine nije bilo moguće utvrditi od čega se sastoji preostala imovina dužnika, što se dešavalo sa imovinom dužnika nakon datuma zadnje bilance, te da li ista još uvijek postoji. Slijedom navedenog, privremeni stečajni upravitelj nije u mogućnosti za potrebe ročišta utvrditi da li je imovina dužnika dostatna za namirenje troškova postupka.

Privremeni stečajni upravitelj predlaže naslovnom sudu da temeljem članka 117. St. 1. i 2. Stečajnog zakona rješenjem pozove i naloži zakonskom zastupniku dužnika Baljinder Singh Dulay, Velika Britanija i Sj. Irska, B67 59H, West Midlands, Warley, 10 Thuree Road, da bez odgode dostavi sudu i privremenom stečajnom upravitelju sve potrebne obavijesti i podatke o imovini dužnika, posebice bruto bilancu dužnika za 2020. i 2021. godinu, popis dugotrajne materijalne imovine u iznosu od 3.881.315,00 kn i kratkotrajne imovine u iznosu od 1.729.514,00 kn (zalihe trgovačke robe, novčana potraživanja od kupaca) iskazane u bilanci dužnika za 2020.g., kako bi privremeni stečajni upravitelj ispunio zadatak i utvrdio postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, te posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi postupka (čl.119. st.2. SZ).

Privitak: Kao u tekstu

U Puli, 01.12.2021.g.